

Obec Žitná-Radiša v zmysle § 6 a § 11 ods. 4 písm. g zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a dodatkov a v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a zákona SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov

v y d á v a

VZN pre obec Žitná-Radiša č. 4/2007 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,

ktorým obec, ako správca dane, určuje miestne dane a podmienky vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Článok 1 Všeobecné ustanovenia

- 1) Obec Žitná-Radiša ukladá tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľnosti,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za predajné automaty,
 - f) daň za nevýherné prístroje.
- 2) Obec Žitná-Radiša ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- 3) Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v Čl. 1 ods. 1 písm. a), b), e), f) tohto VZN je kalendárny rok.

Článok 2 Daň z nehnuteľností

- 1) Daň z nehnuteľností zahŕňa
 - a) daň z pozemkov,
 - b) daň zo stavieb,
 - c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome¹⁾ (ďalej len „daň z bytov“¹⁾)

Článok 3 Daň z pozemkov

- 1) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Žitná-Radiša v tomto členení:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,
 - b) trvalé trávne porasty,
 - c) záhrady,
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy²⁾,
 - e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
 - f) zastavané plochy a nádvorcia,
 - g) stavebné pozemky,

¹⁾ §2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 151/1995 Z. z.

²⁾ § 23 zákona č. 61/1977 Zb. o lesoch.

h) ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov.

Článok 4 **Základ dane a ročná sadzba dane**

- 1) **Základom dane z pozemkov u ornej pôdy, chmel'nic, viníc a ovocných sádov** je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy určenej za 1 m², ktorá je pre katastrálne územie Žitná stanovená podľa prílohy č.1³⁾ na **10,22-Sk** a pre katastrálne územie Radiša na **7,90-Sk**

Ročná sadzba dane z týchto pozemkov sa určuje vo výške 0,30 % zo základu dane jednotne na celom území obce Žitná - Radiša.

Pre katastrálne územie Žitná

T.j. základ dane = 10,22 x výmera v m² zaokrúhlené na celé koruny nadol

Príklad: základ dane = 10,22 x 10 015 m² = 102 353,30-Sk zaokrúhlené = 102 353,-Sk

ročná sadzba dane = 102 353 x 0,30% = 307,06 Sk zaokrúhlené 307- Sk

Daň sa zaokrúhľuje na celé koruny nahor.

Pre katastrálne územie Radiša:

T.j. základ dane = 7,90 x výmera v m² zaokrúhlené na celých 100 Sk nadol

Príklad: základ dane = 7,90 x 10 015 m² = 79 118,50-Sk zaokrúhlené = 79 118,-Sk

ročná sadzba dane = 79 118 x 0,30% = 237,35,-Sk zaokrúhlené = 237,-Sk

Daň sa zaokrúhľuje na celé koruny nahor.

- 2) **Základom dane u trvalých trávnych porastov sádov** je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy určenej za 1 m², ktorá je pre katastrálne územie Žitná stanovená podľa prílohy č. 1³⁾ na **1,79-Sk** a pre katastrálne územie Radiša na **1,84-Sk**

Ročná sadzba dane z týchto pozemkov sa určuje vo výške 0,30% zo základu dane jednotne na celom území obce Žitná-Radiša.

- 3) **Základom dane u záhrad, zastavaných plôch a nádvorí, stavebných pozemkov a ostatných plôch** je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemku v m² a hodnoty pozemkov určenej za 1 m², ktorá je pre katastrálne územie Žitná-Radiša stanovená podľa prílohy č. 2³⁾ takto:

a) - záhrady **40,-Sk**

b) - zastavané plochy a nádvoria **40,-Sk**

c) - ostatné plochy **40,-Sk**

d) - stavebné pozemky **400,-Sk**

Ročná sadzba dane z týchto pozemkov sa zvyšuje na 0,60 %_ zo základu dane jednotne na celom území obce Žitná-Radiša. t.j. na

a) **0,24 Sk** za záhrady,

b) **0,24 Sk** za zastavané plochy a nádvoria pre fyzické aj pre právnické osoby

c) **0,24 Sk** za ostatné plochy v zastavanej časti obce Žitná-Radiša (v intraviláne).

d) **2,40 Sk** za stavebné pozemky.

- 4) **Základom dane u lesných pozemkov a vodných plôch** je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.⁴⁾

³⁾ Zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

⁴⁾ Zákon č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyhláška Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

Ročná sadzba dane z týchto pozemkov sa určuje vo výške 0,40 % zo základu dane jednotne na celom území obce Žitná-Radiša.

Článok 5 Daň zo stavieb

- 1) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Žitná-Radiša v tomto členení:
 - a) stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na administratívu
 - c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
 - d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,
 - e) priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu,
 - f) stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
 - g) ostatné stavby.
- 2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

Článok 6 Základ dane a ročná sadzba dane

- 1) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlnejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.
- 2) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná:
 - A. Za stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby sa určuje:
Pre obec Žitná-Radiša 1,40 Sk na m²
 - B. Za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov určených na individuálnu rekreáciu sa určuje na **5,50 Sk za m²**
 - C. Za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo obytných domov sa určuje na **6,- Sk za m²**,
 - D. Za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby vrátane stavieb na administratívu sa určuje **4.-Sk za m²**.

- E. Za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu , stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu sa určuje na **10,-Sk** za m².
 - F. Za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou sa určuje na **17,- Sk** za m².
 - G. Za ostatné stavby sa určuje na **4,-_Sk** za m².
- 3) Sadzba dane podľa Čl. 6 ods. 2 tohto VZN sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o **0,75- Sk** za každé ďalšie nadzemné podlažie.

Článok 7

Daň z bytov

- 1) Predmetom dane z bytov v bytovom dome na území obce Žitná-Radiša, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.
- 2) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

Ročná sadzba dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru sa zvyšuje takto

- na **1,40- Sk** za byty a nebytové priestory, ktoré sa využívajú na bývanie

- na **17,-Sk** za byty alebo nebytové priestory, ktoré sa využívajú na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu.

Článok 8

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

- 1) Správca dane neposkytuje žiadne oslobodenie od dane ani zníženie dane.
- 2) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období , v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom ,nájomcom alebo užívateľom nehnuteľností, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia , v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo , správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom , správcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1.januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.
- 3) Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.
- 4) Daňové priznanie k dani z nehnuteľností (ďalej len „priznanie“) je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, ak tento zákon³⁾ neustanovuje inak, a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností.

Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane

z nehnuteľností. Daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.

Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods. 4, § 9 ods. 3 a § 13 ods. 2 zákona³⁾), priznanie podá každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá ten, koho dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania.

- 6) Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať.
- 7) Daňovník, ak ide o fyzickú osobu, je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo, a ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu, ktorá je podnikateľom, je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo alebo miesto podnikania. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.³⁾
- 8) Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal priznanie podľa § 19 ods. 2. zákona³⁾

Článok 9 **Daň za psa**

- 1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
- 2) Základom dane je počet psov.
- 3) Sadzba dane je **100-Sk** za jedného psa a kalendárny rok.
- 4) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.
- 5) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
- 6) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.
- 7) Písomné oznámenie sa doručuje dvojmo na obecný úrad a musí obsahovať najmä označenie vlastníka (resp. držiteľa) psa menom, priezviskom a adresou trvalého pobytu, označenie psa, jeho vek, spôsob a dátum nadobudnutia, stanovište psa uvedením adresy vlastníka, resp. držiteľa, druhy vykonaných veterinárnych očkovaní,
- 8) Spôsoby preukazovania vzniku daňovej povinnosti:
 - a) písomne na predpísanom tlačíve na Obecnom úrade v Žitnej-Radiši.
- 9) Spôsoby preukazovania zániku daňovej povinnosti:
 - a) písomne na predpísanom tlačíve na Obecnom úrade v Žitnej-Radiši.
- 10) Daň za psa obec po prvý krát vyrubí platobným výmerom. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
- 11) Spôsoby vyberania dane:
 - a) v hotovosti do pokladne obecného úradu,

b) na účet Obecného úradu č. účtu 6127192/0200 VÚB Bánovce nad Bebravou, variabilným symbolom je číslo platobného výmeru.

Článok 10

Daň za užívanie verejného priestranstva

1) Verejným priestranstvom pre účely tohto nariadenia je najmä cesta, miestna komunikácia, námestie, chodník, a pod. Verejným priestranstvom sú všetky verejnosti prístupné pozemky v obci okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických alebo právnických osôb s výnimkou obce, alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia.
V sporných prípadoch o určení verejného priestranstva rozhoduje starosta obce po prerokovaní v komisii obecného zastupiteľstva .

2) Predmetom dane je osobitné užívanie verejného priestranstva, ktorým sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska, dočasné parkovanie vozidla na vyhradenom priestore a pod.

Trvalým parkovaním vozidla mimo stráženého parkoviska sa rozumie vyhradenie priestoru (vodorovným značením alebo pevnou odnímateľnou prekážkou) z verejného priestranstva pre parkovanie vozidla fyzickej alebo právnickej osoby a tiež súvislé státie vozidlom (motorové vozidlo, obytný príves a pod.) na tom istom mieste. Pod súvislým státím sa rozumie státie motorového vozidla po dobu minimálne 2 mesiacov. Motorové vozidlo trvalo nepojazdné, technicky nespôsobilé resp. vozidlo bez ŠPZ alebo príves sa pre potreby tohto Všeobecne záväzného nariadenia považuje za vrak.

3/ Daňovníkom je fyzická alebo právnicka osoba, ktorá užíva verejné priestranstvo na účely uvedené v predmete dane.

4/ Ohlasovaciu povinnosť o užívaní verejného priestranstva je daňovník povinný splniť na obecnom úrade

a, pri prechodnom užívaní verejného priestranstva pred začatím užívania verejného priestranstva,

b, pri trvalom užívaní verejného priestranstva po predchádzajúcom vydaní povolenia na obecnom úrade, najneskôr do 3 dní od začatia užívania verejného priestranstva.

5/ Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené :

a , kultúrne, športové a náboženské akcie bez vstupného,

b, akcie, ktorých celý výtťažok je určený na charitatívne alebo verejnoprospešné účely

c, predajné zariadenia určené na poskytovanie služieb, ak sa na nich umiestnenie vydalo stavebné alebo kolaudačné rozhodnutie

6) Sadzba dane je jednotná pre celé verejné priestranstvo obce Žitná – Radiša.
Verejné priestranstvo obce nie je rozdelené na zóny.

7) Sadzba dane pre:

a) voľne predávaný tovar:

- poľnohosp. produkty, podnikatelia, priemyselný tovar (do 1 hod) **100,-** Sk/hod
- poľnohosp. , produkty, podnikatelia , priemyselný tovar (nad 1 hod/ **130,-**Sk/ hod.

b) trvalé parkoviská vyhradené na požiadanie mimo plateného parkoviska:

- osobné vozidlo, obytný prívos 1000,- Sk/rok

- nákladné vozidlo, náves, autobus 2000,- Sk/rok

Pri vyhradení priestoru na parkovanie vozidla pevnou odnímateľnou prekážkou sa uvedené sadzby zvyšujú o 3000,-Sk/rok

c) umiestnenie zariadení:

 cirkusov 1.- Sk/m² za deň a iných atrakcií

 lunaparkov ... 2,- Sk/m² za deň

d) umiestnenie skládky :

- stavebného materiálu do 5 dní 2,- Sk/m² za deň

- odpadu do 3 dní10,- Sk/m² za deň

Po prekročení stanovenej lehoty sa daň zvyšuje o 50 %. Pri skládke odpadu po prekročení lehoty 10 dní nasleduje sankcia v zmysle zákona.

e) záber verejného priestranstva na iné účely ako je uvedené v bodoch a) až d) 1.- Sk/m² za deň

f) záber verejného priestranstva vrakmi motorového vozidla resp. prívesu 3000,-Sk/rok

Pri stanovení sadzby dane v bodoch a) až f) v sporných prípadoch rozhoduje starosta obce .

Daň vo všetkých prípadoch sa vyberá od 1. dňa záberu verejného priestranstva až do dňa, keď daňovník oznámi, že používanie verejného priestranstva sa skončilo, zariadenie bolo odstránené a priestranstvo uvedené do stavu uvedeného v povolení.

8) Dane sú splatné :

a) dane uvedené v ods. 7 a),,c),d),e), tohoto článku sú splatné ihneď pri vydaní oprávnenia na užívanie verejného priestranstva za celé oznámené a dohodnuté obdobie, najneskôr však v deň začatia využívania priestranstva na Obecnom úrade Žitná-Radiša.

b) dane uvedené v ods. 7 v bodoch b) a f) tohto článku sú splatné polročne na základe vydaného daňového výmeru.

9) Súhlas na užívanie verejného priestranstva vydáva :

a) Obecný úrad Žitná-Radiša

Článok 11 Daň za ubytovanie

1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v zariadení poskytujúcom služby v ubytovacom zariadení.

2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

3) Základom dane je počet prenocovaní.

4) Sadzba dane je 2 ,-Sk na osobu a prenocovanie.

5) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje. O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v "knihe ubytovaných".

Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia, v hotovosti a v slovenských korunách. O zaplatení dane prevádzkovateľ vypíše príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.

Daň prevádzkovateľ odvádza obecnému úradu nasledovným spôsobom :

a) do pokladne Obecného úradu,

b) na účet Obecného úradu č. účtu 6127192/0200 VÚB Bánovce nad Bebravou, variabilným symbolom je číslo platobného výmeru a to vždy po ukončení štvrtroka do 15. dňa nasledujúceho mesiaca.

Článok 12

Daň za predajné automaty

- 1) Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“).
- 2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
- 3) Základom dane je počet predajných automatov.
- 4) Sadzba dane je **1 000,- Sk** za jeden predajný automat a kalendárny rok.
- 5) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
- 6) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Žitnej-Radiša. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto prevádzkovania. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto doterajšieho prevádzkovania.

- 7) Daň obec vyberá nasledovným spôsobom :
 - a) do pokladne Obecného úradu,
 - b) na účet Obecného úradu č. účtu 6127192/0200 VÚB Bánovce nad Bebravou, variabilným symbolom je číslo platobného výmeru.
- 8) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne: **výrobné číslo predajného automatu.**

Článok 13

Daň za nevýherné hracie prístroje

- 1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).
- 2) Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
- 3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
- 4) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
- 5) Sadzba dane je 1000,-Sk za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
- 6) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
- 7) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla

daňová povinnosť. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Žitnej-Radiši. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto prevádzkovania. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto doterajšieho prevádzkovania.

- 8) Daň obec vyberá nasledovným spôsobom :
 - a) do pokladne Obecného úradu,
 - b) na účet Obecného úradu č. účtu 6127192/0200 VÚB Bánovce nad Bebravou, variabilným symbolom je číslo platobného výmeru.
- 9) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne: **výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja.**

Článok 14

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

- 1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
- 2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je
 - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"),
 - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
 - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
- 3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) tohto ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu (to neplatí, ak je v obci zavedený množstvový zber).
- 4) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí
 - a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí; ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,

- b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ"). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.
- 5) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.
- 6) Sadzba poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vzniknuté na území obce Žitná-Radiša je stanovená týmto VZN vo výške **0,9315.- za osobu a kalendárny deň , t.j. 340.-Sk/rok**

Obec určuje poplatok ako:

- a) súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní, v určenom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník podľa § 77 ods. 2 písm. a ³⁾ (t. j. FO) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať,
- b) súčin sadzby poplatku, počtu kalendárnych dní v určenom období a ukazovateľa dennej produkcie komunálnych odpadov, ak ide o poplatníka podľa § 77 ods. 2 písm. b ³⁾ (t.j. podnikateľ)

Ukazovateľ produkcie komunálnych odpadov v určenom období je súčet:

- a) priemerného počtu osôb pripadajúci na určené obdobie, ktoré sú v rozhodujúcom období s poplatníkom podľa § 77 ods. 2 písm. b alebo písm. c ³⁾ v pracovnoprávnom vzťahu, inom obdobnom vzťahu alebo ktoré sú u poplatníka v štátno-zamestnaneckom pomere, alebo ktoré tvoria jeho štatutárny orgán, pričom tieto osoby vykonávajú svoju činnosť v nehnuteľnosti, ktorú poplatník užíva alebo je oprávnený užívať, nachádzajúcej sa v obci, ak je poplatníkom fyzická osoba, ktorá je podnikateľom, do počtu osôb sa započítava aj táto osoba, do počtu osôb sa nezapočítavajú osoby, ktoré majú v tejto obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt (ďalej len priemerný počet zamestnancov) a,
- b) priemerného počtu
1. hospitalizovaných alebo ubytovaných osôb pripadajúci na určené obdobie v rozhodujúcom období, ak ide o poplatníka, ktorý v užíwanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje zdravotné služby alebo ubytovacie služby, do tohto počtu osôb sa nezapočítavajú osoby, ktoré majú v tejto obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt,
 2. miest určených na poskytovanie služby pripadajúci na určené obdobie v rozhodujúcom období, ak ide o poplatníka, ktorý v užíwanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje reštauračné, kaviarenské alebo iné pohostinské služby, a ak sa u tohto poplatníka nezapočítava do ukazovateľa produkcie komunálnych odpadov v určenom období priemerný počet podľa prvého bodu,
 3. priemerného počtu zamestnancov neznížený o počet osôb, ktoré majú v obci aj trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, vynásobený koeficientom „1“ ak ide o poplatníka, u ktorého sa do ukazovateľa produkcie komunálnych odpadov v určenom období nezapočítava priemerný počet podľa prvého ani druhého bodu.
 4. ak sa ukazovateľ produkcie komunálnych odpadov v určenom období nevypočíta podľa odseku 3, ukazovateľom produkcie komunálnych odpadov v určenom období je súčet
 - a) priemerného počtu zamestnancov pripadajúcich na určené obdobie neznížený o počet osôb , ktoré majú v obci trvalý alebo prechodný pobyt, vynásobený koeficientom ustanoveným obcou, pričom koeficient nesmie mať vyššiu hodnotu ako 1,a

- b) priemerného počtu osôb alebo miest podľa odseku 3 písm. b)
- Rozhodujúcim obdobím podľa odseku 3 je:
- a) predchádzajúci kalendárny rok, v ktorom bol poplatník oprávnený vykonávať v nehnuteľnosti, ktorú užíva alebo je oprávnený ju užívať, svoju činnosť, alebo
 - b) počet kalendárnych dní v období trvajúcim odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok do konca týždňa predchádzajúcemu týždňu, v ktorom poplatník splní ohlasovanie povinnosti o skutočnosti, ktorá má za následok zánik poplatkovej povinnosti, ak nie je možné postupovať podľa písmena a)
- 6) Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok, v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci
- a) svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"); ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b) alebo písm. c) tohto ustanovenia názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO),
 - b) identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods. 7³⁾,
- 7) Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.
- 8) Poplatok vyrubí obec platobným výmerom.
- 9) Splatnosť poplatku je do 30 dní od jeho doručenia .
- 10) Obec, na písomnú žiadosť a po doložení hodnoverného dokladu, poplatníkovi poplatok zníži podľa najnižšej sadzby t.j. na 0,20 Sk za osobu a kalendárny deň, za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že:
- a) sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí,
 - b) nebol prítomný v obci z dôvodu výkonu základnej vojenskej služby, z pracovných dôvodov, zo študijných dôvodov a pod.

Ako hodnoverný doklad pre poskytnutie úľav uvedených v bode 11) tohto článku sa uznáva:

- a) potvrdenie o návšteve školy,
- b) potvrdenie o ubytovaní (internát, ubytovňa),
- c) potvrdenie od zamestnávateľa o pracovnom pomere,
- d) potvrdenie o prechodnom pobyte, alebo vízum,
- e) povolávací rozkaz,
- f) uplatnenie zníženia stanoveného poplatku musí byť v termíne do 1 mesiaca od vzniku nároku na zníženie poplatku.

Ak poplatník uhradil obci vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť, obec nevráti preplatok nižší ako 70,- Sk.

Článok 15

Spoločné ustanovenia

- 1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Žitná-Radiša prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce .
- 2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu dane z nehnuteľnosti nemá hlavný kontrolór obce.

Článok 16

Záverečné ustanovenia

- 1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon³⁾ a na zákon⁵⁾.
- 2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Žitnej-Radiše sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Žitnej-Radiši a to dňa 16.12.2007
- 3) Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia (VZN) sa zrušujú všetky doteraz platné nariadenia o miestnych daniach a poplatkoch obce Žitná-Radiša.
- 4) Toto VZN nadobúda účinnosť 15. dňom od zverejnenia.

V Žitnej-Radiši dňa 16. 12. 2007

Ing. Rudolf Botka
starosta obce

Vyvesené :
Zvesené :

Dodatok č.1

k VZN č. 4/2007 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

**VZN č. 4/2007 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady sa mení nasledovne :**

Článok 4

Základ dane a ročná sadzba dane

Sa mení v bode :

- 1) **Základom dane z pozemkov u ornej pôdy, chmeľníc, viníc a ovocných sádov** je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy určenej za 1 m², ktorá je pre katastrálne územie Žitná stanovená podľa prílohy č.1³⁾ na **0,3392 EUR** a pre katastrálne územie Radiša na **0,2622 EUR**

Ročná sadzba dane z týchto pozemkov sa určuje vo výške 0,30 % zo základu dane jednotne na celom území obce Žitná - Radiša.

Pre katastrálne územie Žitná

T.j. základ dane = 0,3392 EUR x výmera v m²

Príklad: základ dane = 0,3392 EUR x 10 015 m² = 3397,08 EUR

ročná sadzba dane = 3397,08 x 0,30% = 10,19 EUR

⁵⁾ Zákon SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov

Pre katastrálne územie Radiša:

T.j. základ dane = 0,2622 EUR x výmera v m²

Príklad: základ dane = 0,2622 x 10 015 m² = 2 625,93 EUR

ročná sadzba dane = 2 625,93 x 0,30% = 7,87 EUR

- 2) **Základom dane u trvalých trávnych porastov sádov** je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy určenej za 1 m², ktorá je pre katastrálne územie Žitná stanovená podľa prílohy č. 1³⁾ na **0,0594 EUR** a pre katastrálne územie Radiša na **0,0610 EUR**

Ročná sadzba dane z týchto pozemkov sa určuje vo výške 0,30% zo základu dane jednotne na celom území obce Žitná-Radiša.

- 3) **Základom dane u záhrad, zastavaných plôch a nádvorí, stavebných pozemkov a ostatných plôch** je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemku v m² a hodnoty pozemkov určenej za 1 m², ktorá je pre katastrálne územie Žitná-Radiša stanovená podľa prílohy č. 2³⁾ takto:

e) - záhrady	1,3277 EUR
f) - zastavané plochy a nádvoria	1,3277 EUR
g) - ostatné plochy	1,3277 EUR
h) - stavebné pozemky	13,2775 EUR

Ročná sadzba dane z týchto pozemkov sa určuje na 0,60 % zo základu dane jednotne na celom území obce Žitná-Radiša. t.j. na

- a) **0,0079 EUR** za záhrady,
c) **0,0079 EUR** za zastavané plochy a nádvoria pre fyzické aj pre právnické osoby
c) **0,0079 EUR** za ostatné plochy v zastavanej časti obce Žitná-Radiša (v intraviláne).
e) **0,0796 EUR** za stavebné pozemky.

Článok 6

Základ dane a ročná sadzba dane

Sa mení v bode :

- 2) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná:
- A. Za stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby sa určuje: **pre obec Žitná-Radiša 0,0464 EUR na m²**
- B. Za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov určených na individuálnu rekreáciu sa určuje na **0,1825 EUR za m²**
- C. Za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo obytných domov sa určuje na **0,1991 EUR za m²,**
- D. Za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby vrátane

³⁾ Zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

⁴⁾ Zákon č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyhláška Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

stavieb na administratívu sa určuje **0,1327 EUR** za m².

- E. Za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu , stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu sa určuje na **0,3319 EUR** za m².
- F. Za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou sa určuje na **0,5642 EUR** za m².
- H. Za ostatné stavby sa určuje na **0,1327 EUR** za m².

V bode :

- 3) Sadzba dane podľa Čl. 6 ods. 2 tohto VZN sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o **0,0248 EUR** za každé ďalšie nadzemné podlažie.

Článok 7 Daň z bytov

Sa mení v bode :

- 2) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

Ročná sadzba dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru sa zvyšuje takto

- na **0,0464 EUR** za byty a nebytové priestory, ktoré sa využívajú na bývanie
- na **0,5642 EUR** za byty alebo nebytové priestory, ktoré sa využívajú na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu.

Článok 9 Daň za psa

Sa mení v bode :

- 3) Sadzba dane je **3,31 EUR** za jedného psa a kalendárny rok.

Článok 10 Daň za užívanie verejného priestranstva

Sa mení v bode :

- 7) Sadzba dane pre:
 - a) voľne predávaný tovar:
 - poľnohosp. produkty, podnikatelia, priemyselný tovar (do 1 hod) **3,31 EUR/hod**
 - poľnohosp. , produkty,podnikatelia ,priemyselný tovar (nad 1 hod/ **4,31 EUR/ hod.**
 - b) trvalé parkoviská vyhradené na požiadanie mimo plateného parkoviska:

- osobné vozidlo, obytný prívos **33,19 EUR/rok**

- nákladné vozidlo, náves, autobus **66,38 EUR/rok**

Pri vyhradení priestoru na parkovanie vozidla pevnou odnímateľnou prekážkou sa uvedené sadzby zvyšujú o **99,58 EUR/rok**

c) umiestnenie zariadení:

 cirkusov **0,0331 EUR/m²** za deň a iných atrakcií

 lunaparkov ... **0,0663 EUR/m²** za deň

d) umiestnenie skládky :

- stavebného materiálu do 5 dní **0,0663 EUR/m²** za deň

- odpadu do 3 dní **0,3319 EUR/m²** za deň

Po prekročení stanovenej lehoty sa daň zvyšuje o 50 %. Pri skládke odpadu po prekročení lehoty 10 dní nasleduje sankcia v zmysle zákona.

e) záber verejného priestranstva na iné účely ako je uvedené v bodoch a) až d) **0,0331 EUR/m²** za deň

f) záber verejného priestranstva vrakmi motorového vozidla resp. prívesu **99,58 EUR/rok**

Pri stanovení sadzby dane v bodoch a) až f) v sporných prípadoch rozhoduje starosta obce .

Daň vo všetkých prípadoch sa vyberá od 1. dňa záberu verejného priestranstva až do dňa, keď daňovník oznámi, že používanie verejného priestranstva sa skončilo, zariadenie bolo odstránené a priestranstvo uvedené do stavu uvedeného v povolení.

Článok 11

Daň za ubytovanie

Sa mení v bode :

4) Sadzba dane je **0,06 EUR** na osobu a prenocovanie.

Článok 12

Daň za predajné automaty

Sa mení v bode :

4) Sadzba dane je **33,19 EUR** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

Článok 13

Daň za nevýherné hracie prístroje

Sa mení v bode :

3) Sadzba dane je **33,19 EUR** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

Článok 14

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Sa mení v bode:

6) Sadzba poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vzniknuté na území obce Žitná-Radiša je stanovená týmto VZN vo výške **0,0309 EUR za osobu a kalendárny deň , t.j. 11,27 EUR/rok.**

V bode :

- 10) Obec, na písomnú žiadosť a po doložení hodnoverného dokladu, poplatníkovi poplatok zníži podľa najnižšej sadzby t.j. na **0,0066 EUR** za osobu a kalendárny deň, za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že:
- a) sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí,
 - b) nebol prítomný v obci z dôvodu výkonu základnej vojenskej služby, z pracovných dôvodov, zo študijných dôvodov a pod.

Ak poplatník uhradil obci vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť, obec nevráti preplatok nižší ako **2,32 EUR**.

Ostatné články, body a ustanovenia vo VZN č. 4/2007 obce Žitná-Radiša o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zostávajú nezmenené.

V Žitnej – Radiši dňa 12.12.2008

Ing. Rudolf Botka
starosta obce

Vyvesené :
Zvesené :